

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk, 64 m2

Cena za nemovitost:

39 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4387304** Datum vydání: **09.08.2026**

Lokalita:

Praha 10

Rádi bychom Vám představili k dlouhodobému nájmu zcela nový, luxusně vybavený apartmán o dispozici 2+kk, 64 m2, ve výrazném moderním reprezentativním designu, jež je situován ve 3. patře novostavby projektu Hagibor Gama od společnosti Crestyl.

Součástí bytu je též prostorná terasa o velikosti 6 m2 poskytující ideální prostor pro relaxaci...

Celý byt vybaven stylovým nábytkem na míru od společnosti HANÁK včetně vestavěných skříní s dostatkem úložného prostoru. V obývacím pokoji na stěně 65" palcová OLED televize a HiFi sestava se skvěle hrajícími reproduktory Bowers and Wilkins. V ložnici se nachází další OLED TV o velikosti 55".

Kuchyňská linka s veškerými spotřebiči včetně potřebného vybavení (sklenice, talíře, hrnce atd.).

Podlahové vytápění, optický kabel k int.připojení Vodafone v ceně.

Byt je k pronájmu za částku 39 000 Kč měsíčně + služby, vratná kauce ve výši 2 měs.nájmů, provize rk činí 1 měs.nájemné + DPH.

Dalším významným plusem je možnost vyhrazeného parkování, zajištěno až pro dva automobily poplatek za pronájem činí 2,500 Kč za jedno stání.

Využívání prostorného sklepa v suterénu budovy přímo u pakovacího stání již zahrnuto v ceně.

V přízemí domu recepce s ostrahou 24/7.

Projekt Hagibor nabízí moderní městské bydlení s důrazem na zeleň a kvalitní infrastrukturu. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost, fakultní nemocnici Královské Vinohrady, obchody, kavárny a nákupní centra, sportovní a kulturní vyžití. Výborná dopravní dostupnost zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy..

Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám vše ukážeme osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miluše Faktorová

Tel:

420777345346,

Email:

mila.faktorova@era-reality.cz

ERA Alka

Tel:

233330060

Adresa:

Terronská 49, 16000 Praha 6

Web:

era-reality.cz/era-alka/o-kancelari.aspx

ID inzerátu ESO:	4387304
Inzerát aktualizován:	09.08.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7352060
Budova je z:	Skelet
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Není

Terasa:	6m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	12 m2