

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+kk, 64 m²

Cena za nemovitost:

22 000 K

 íslo inzerátu (ID): **4264352** Datum vydání: **23.07.2024**

 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám krásný byt 2+kk 64 m² s prostornou jihozápadní terasou o výměře 15 m². Byt se nachází v udržované novostavbě na kraji Prokopského údolí. Byt je tvořen pedsíní 8,7 m², obývacím pokojem 22 m² s kuchyňským koutem 5,5 m², ložnicí 16,5 m², koupelnou s vanou 6 m², WC 2 m² a komorou 2 m². Byt je vybavený kuchyňskou linkou s horkovzdušnou troubou a varnou deskou Bosch, myčkou Bosch, digestoří Bosch a lednicí s mrazákem, dále dvěma vestavnými skříněmi na míru v ložnici a pedsíní. Na podlahách je položena dřevěná plovoucí podlaha a dlažba. K bytu náleží sklep umístěný v suterénu domu. Před domem je parkování bez problému. Vytápění a ohřev vody zajišťuje centrální plyn. kotelna v domě. Byt je k nastavení od 1. 9. 2024. Nájemné 22.000 K + záloha služby (vytápění, teplá a studená voda, odvoz odpadů) 5000 K + provedení el. energie 800 K, kauce 22.000 K, provize 22.000 K + DPH. MHD v blízkosti: BUS Grussova, Klukovice 250 m a TRAM Poliklinika Barrandov 500 m.

ID inzerátu ESO:	4264352
Inzerát vydán:	23.07.2024
ID zakázky v RK:	6820120
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené pozemí
Obytná plocha:	64 m ²
Plocha pozemku:	750 m ²
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Vybavení:	Kuchyňská linka, Sporák, Lednice
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	577 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Nečekal

Tel:

608708317,

Email:

necekal@npreality.cz
SPS správa
nemovitostí s.r.o

Tel:

+420 245 001 321

Adresa:

Perucká 2482/7, 12000
Praha 2 - Vinohrady

Web: