

K pronájmu, Novostavba: Byt 2+1, 60 m²

Cena za nemovitost:

18 800 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4378905** Datum vydání: **10.01.2026**

Lokalita:

Brno-město

Moderní, světlý byt, v 5.patře.

V těsné blízkosti centra a zároveň pár kroků do přírody.

Jedná se o moderní, velmi pěkný byt. Je energeticky úsporný, se sníženými náklady na topení. En. Náročnost: skup. B.

Opticky je kuchyně oddělená od obývacího pokoje. Zde KL s elektrickým sporákem a troubou.

V předchodbě a v koupelně německá keramická dlažba, vana se sprchou, podlahové vytápění, přípojka na pračku.

Samostatně menší šatna.

Vlastní měřiče, internet.

Celý dům i byt je bezbariérový, vstup na kódy. Bezproblémové parkování u domu. Nejsou zde modré zóny.

Společné prostory v domě jsou široké a dobře prosvětlené, kamerový systém.

Klidný, tichý a čistý dům, slušní a příjemní sousedé !

Výborné a rychlé spojení kamkoli. Tramvaj: č. 8, 6, trolejbus: 25, 37, autobus: č. 69, 50, 82, 87, 51, 96, 403, 404, 401.

V blízkosti nové nákupní centrum Campus Square – univerzitní kampus, Fakultní nemocnice.

Celková výborná sociální vybavenost. Bezproblémový a rychlý výjezd na dálnici.

Pro slušný pár, nebo 1. osobu, nekuřáky, bez zvířat.

Volné od: od 1. 3. 2026.

18.800 Kč/měsíc + záloha na služby.

Jde o vyhledávanou, klidnou a pěknou lokalitu, zároveň s dobrou strategickou polohou.

Volat můžete kdykoli.

778 015 874



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tel:

778 015 874

Email:

brez.bd@post.cz

ID inzerátu ESO:	4378905
Inzerát vydán:	10.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Doba pronájmu:	1 rok