

## K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk

íslo inzerátu (ID): 4248821 Datum vydání: 12.06.2024

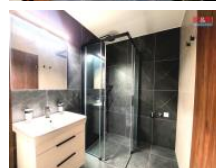
Cena za nemovitost:

**14 800 K**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v Plzni v Na Jíkalce. Tento byt o výměře 38,4 m<sup>2</sup> je v osobním vlastnictví je situovaný ve druhém patře novostavby domu s výtahem. Nachází se zde prostorný pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a vstupní chodba. Byt se bude předávat kompletně vybavený (kuchyňská linka, lednička, mrazák, sporák, myčka). Komfort bytu zvyšuje i podlahové vytápění. Okna bytu jsou orientována do vnitrobloku, stejně tak terasa (37 m<sup>2</sup>). Byt se nachází v klidné části centra Plzně, v okolí najdeme veškerou občanskou vybavenost. Měsíční nájemné je 14 800 K. Zálohy za povinné poplatky včetně vytápění, vody, úklidu a osvětlení společných prostor jsou 3 000 K měsíčně. K bytu náleží parkovací stání v domě zpoplatněné 1 200 K měsíčně. Elektřinu si nájemník přepočítává na sebe. Majitel požaduje složení vratné kauce ve výši 35 000 K. Provize RK činí jeden měsíční nájem (14 800 K + DPH). Byt je situován v širším okruhu centra, ve velmi klidné

ID inzerátu ESO:	4248821
Inzerát vydán:	26.05.2024
Inzerát aktualizován:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900874083
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	38 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	874083



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sophie Küniel**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**