

K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk, 36 m2

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4418358** Datum vydání: **07.08.2026**

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu byt včetně veškerého vybavení v kompletně zrekonstruovaném domě u náměstí v obci Králíky. Jedná se o prostornou jednotku o dispozici 1+kk v historickém domě v Jeseníkách, obec Králíky. Jednotka o celkové ploše 36 m2 se nachází v budově u náměstí, ve zvýšeném přízemí domu, který je vystavěn cca jedno patro nad úrovní silnice. Byt je kompletně zařízen včetně pračky a myčky a velkým množstvím skříní v chodbě. V koupelně sprchový kout. Jednotka je orientována na západ. Vytápění je řešeno elektrickými podlahovými rohožemi, které výrazně zvyšují tepelný komfort. Jedná se o velice klidné místo u kostela, vzdálené cca jednu minutu chůze od náměstí. Parkování přímo u domu. Obyvatelům domu je v přízemí k dispozici velká místnost na kola, kočárky, lyže, apod. Ve stejném domě budou v nabídce další byty o různé velikosti a dispozicích. Oblast v okolí Králíků patří mezi oblíbené celoroční rekreační lokality s širokou nabídkou aktivit pro milovníky sportu i přírody. Přibližně 10 minut jízdy autem se nachází moderní horské středisko Dolní Morava, které nabízí nejdelší sjezdovku v ČR, oblíbené cyklotraily, jedinečný visutý most Sky Bridge 721, vyhlídkovou atrakci Stezku v oblacích a rozsáhlý dětský zábavní areál. V nedalekém lyžařském areálu Buková hora – Suchý vrch je k dispozici více než 70 km upravených běžeckých tratí. Region je také bohatý na historické památky, rozhledny a přírodní zajímavosti. Skvělá dopravní dostupnost z Prahy, Brna i Ostravy – cesta autem trvá přibližně 2 hodiny, pohodlně lze využít i vlakové spojení.

K nájemnému budou připočteny zálohy na služby ve výši 4.000,- Kč. Volné od 1. 9. 2026.

ID inzerátu ESO:	4418358
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
ID zakázky v RK:	7505060
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Obytná plocha:	36 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

**iveta.friedbergova@century
21.cz**
**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz