

**K pronájmu, Novostavba: Byt 1+kk,
33 m²**

Cena za nemovitost:

16 900 K

íslo inzerátu (ID): 4292915 Datum vydání: 23.11.2024

Lokalita:

Hledáte nový moderní domov v blízkosti centra Prahy? Tento byt 1+kk o velikosti 33 m² se dvěma balkony (každý 2 m²) možná čeká právě na vás!

Byt je vybaven kuchyňskou linkou na míru se spotřebiči značky Philco. Úložný prostor zde ještě vestavná skříň v komoře, která ukrývá i kombinovanou pračku se sušičkou. V ceně nájmu je také sklepní kóje v suterénu domu.

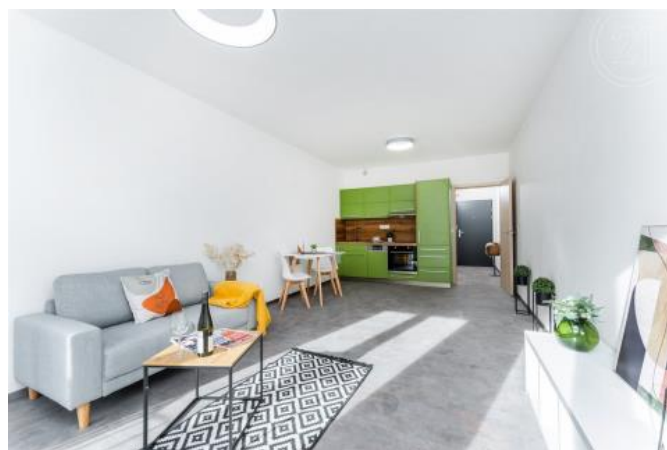
Přímou u domu se nachází tramvajová zastávka U Zvonu, odkud jste za pár minut na Andělu (metro, OC Nový Smíchov). Okolí nabízí bohatou obchodní vybavenost, včetně obchodů, restaurací, lékáren a dalších služeb. A pro milovníky přírody je tu hned několik parků v docházkové vzdálenosti: Husovy sady, Šalamounka, Klamovka i zahrada Bertramka.

Msíční nájem činí 16 900 Kč a zúčtovatelné poplatky za služby 2 000 Kč. Vratná kauce je ve výši 25 000 Kč a poplatek realitní kanceláři činí 20 449 Kč. Nastouhování je možné od ledna 2025.

Prohlídky tohoto bytu probíhají 26. 11. v odpoledních hodinách. Pro rezervaci a prohlídky mě prosím kontaktujte. Těším se, až vám tento krásný byt ukážu – možná právě zde naleznete svůj nový domov!

O bytě píše společnost profinajem.cz s.r.o. Jako nájemce budete mít po ruce kontaktní osobu, která s vámi vyřeší nenadálé události, například výměnu nájemní smlouvy, bude komunikovat s vaším stávkem mezi vámi a pronajímatelem a pohledává za správností a včasností svého vyřizování služeb.

ID inzerátu ESO:	4292915
Inzerát vydán:	18.11.2024
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
ID zakázky v RK:	7075680
Budova je z:	Cihla
Stav:	Nerozhoduje
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	úplně nové
Parkování:	U domu (veřejné)
Voda:	Vodovod
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Pospíšilová

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz