

K pronájmu, Novostavba: Byt 1+1

Číslo inzerátu (ID): 4378904 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Prostorný, zcela nový byt 1+kk s terasou. CP 43. m², ul. Jižní, Horní Heršpice, Brno. (Rezidence Svratka). 3.p.

En.nároč.budovy: B = velmi úsporná.

V předsíni a koupelně keramická dlažba, v pokoji vinylová podlaha.

V koupelně dostatek místa na pračku, případně i sušičku.

V pokoji KL se sporákem, el.troubou a digestoří.

Jinak nezařízené, tudíž si můžete byt vybavit dle vlastních představ.

Velké, prostorné okno se vstupními dveřmi na terasu.

Dům je napojen na vysokorychlostní optickou datovou síť.

Autobusová zastávka Horní Heršpice 49, 50, E50 a Hněvkovského 67, 64, 48, 40 se nachází cca 5 minut chůze od bytu.

Přímé linky bez přestupů (5-10.min) odsud vedou do centra Brna, do Modřic, na Campus.

K nastěhování: od 1.3.2026.

Za domem teče řeka Svratka, kolem cyklostezka do středu Brna + směr Brno Jih.

Pro slušné nájemníky, 1-2.osoby, bez zvířat, nekuřáky.

Cena: 15500,- + služby (cca 2800,-).

El. v bytě se přepisuje na nájemce.

Nájem může být dlouhodobý.

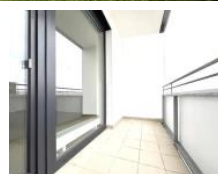
Budete prvními nájemníky ve zcela novém bytě.

Výhled z bytu je situovaný do klidné části.

Některá foto ilustrační.

Volejte kdykoli.

Brno, 777 769 903



ID inzerátu ESO:	4378904
Inzerát vydán:	10.01.2026
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Zařízení bytu:	Nezařízený
Doba pronájmu:	1 rok

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



... ..

 Tel:
777 769 903

 Email:
brez.bd@post.cz