

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4373742 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

35 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

K pronájmu nabízíme kancelářský celek v administrativní budově na ulici Hlinky. Celek se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Prostory se nacházejí uprostřed klidného moderního administrativního areálu, který nabízí mimo možnost pronájmu parkovacích stání v garážích také např. vlastní restauraci pro nájemce. Těsná blízkost zastávky MHD, na dohled BVV a tedy i napojení na Brněnský městský okruh a D1 jsou dalším potřebným benefitem prostor.

Foto ilustrační.

Celková výměra činní 117,6 m².

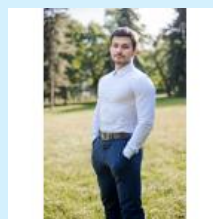
Vybavení kanceláře: zátěžový koberec, nová výmalba, zabezpečovací systém, v domě centrální recepce, internet. Bezproblémové parkování na veřejném parkovišti před budovou. Je možné pronajmout parkovací stání v podzemních garážích budovy. Kancelář se nachází na výborném strategickém místě, v bezprostřední blízkosti samotného centra (dojezd 3 minuty). Více informací v RK. Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

*Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4373742
Inzerát aktualizován:	16.12.2025
Inzerát vydán:	04.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	118 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karim Kapitančík**

Tel:

+420 724 405 300

Email:

karim.kapitancik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/