

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4362306 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

26 990 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásné zrekonstruované kancelářské prostory v 2.NP secesního domu z roku 1905 s celkovou plochou 79 m², v centru Brna, s výhledem na kostel sv. Jakuba a do ulice Rašínova.

Dispozice:

kancelář (25,1 m²), kancelář (19,9 m²), kancelář (15,9 m²), koupelna, WC, chodba s komorou.

Vybavenost:

Okna a vstupní dveře jsou původní, repasované a částečně modernizované tak, aby se přiblížily současným technickým standardům.

Podlahy jsou nové, avšak s použitím dobového materiálu, tj. dubových parket. Světla ve všech místnostech.

Koupelna (sprchový kout, 2x umyvadlo, zrcadlová skříňka, topný žebřík, věšáky na ručníky).

Samostatné závěsné WC s umývatkem. Prací centrum s přípravou na napojení pračky a sušičky.

Veškeré rozvody tepla, vody, elektřiny a slaboproudu v celém domě jsou nové.

Dům je připojen k internetové síti prostřednictvím optického kabelu a umožňuje spolehlivé vysokokapacitní připojení k síti.

Zálohy na služby a energie 7.600 Kč + DPH.

Majitel požaduje jistinu ve výši 50.000 Kč.



ID inzerátu ESO:	4362306
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	01.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	79 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Komjaty**

Tel:

+420 728 633 065

Email:

komjaty@gaute.cz**GAUTE, a.s.**

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/