

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4321754 Datum vydání: 30.06.2025

Cena za nemovitost:

85 860 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory o výměře 216 m², nacházející se v 9. nadzemním podlaží budovy C administrativního komplexu Šumavská Tower v Brně – Králově Poli.

Budova poskytuje vysoký standard: zdvojené podlahy, zátěžové koberce, otevíratelná okna, žaluzie, vysokorychlostní internet, tepelná čerpadla. K dispozici je recepce, výtahy, 24/7 ostraha a bezbariérový přístup.

V přízemí budovy i okolí je široká nabídka služeb – restaurace, kavárny, obchody, drogerie, lékárna, banka. Výborná dopravní dostupnost, centrum Brna 5 minut MHD. Parkování zajištěno v kryté garáži i na venkovních stáních.

V rámci projektu na snížení energetických ztrát byla budova technicky modernizována – nové systémy vytápění, chlazení a osvětlení.

Prostory jsou stavebně připravené – navazují na řešení využívané předchozím nájemcem.

Aktuální stav umožňuje rychlé zahájení provozu bez potřeby rozsáhlých stavebních úprav.

ID inzerátu ESO:	4321754
Inzerát aktualizován:	30.06.2025
Inzerát vydán:	26.03.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	9. podlaží
Užitná plocha:	216 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/