

K pronájmu, Byt >7+1, 80 m²

Číslo inzerátu (ID): 4421379 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč**Lokalita:**
Nový Jičín

Nabízíme k pronájmu moderní nízkoenergetický mezonetový byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 76 m², který se nachází v bytovém domě na ulici Jeremenkova v Šenově u Nového Jičína, v bezprostřední blízkosti Galerie Tabačka.

Vstup do bytu je z 2. nadzemního podlaží, odkud se po vlastním schodišti vstupuje do obytné části situované ve 3. nadzemním podlaží. Schodiště je součástí bytové jednotky a podtrhuje její mezonetový charakter. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. V předsíni jsou k dispozici vestavěné skříně.

Z obývacího pokoje je vstup na balkon o výměře 4 m², který nabízí příjemné místo k odpočinku. Celková plocha bytu včetně balkonu činí 80 m². O komfortní bydlení se stará podlahové vytápění napojené na vlastní elektrický kotel zajišťující také ohřev teplé vody. Regulace vytápění je možná samostatně v jednotlivých místnostech. Byt má vlastní měření spotřeby energií. Samozřejmostí jsou plastová okna se žaluziemi. K bytu náleží 1 parkovací místo ve dvoře domu. Nájemci mohou rovněž využít část dvora pro zřízení malé zahrádky.

Byt je volný ihned. V okolí domu probíhají poslední úpravy venkovních ploch. Dům se nachází v klidné části Šenova u Nového Jičína s výbornou dostupností občanské vybavenosti i centra města. Díky nízkoenergetickému provedení nabízí bydlení s nízkými provozními náklady. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4421379
Inzerát vydán:	05.08.2026
ID zakázky v RK:	7513
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²
Plocha zahrady:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zuzana Hradilová**

Tel:

774 733 805

Email:

**hradilova@reality-
kocourek.cz****Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

777 200 801

Adresa:

**Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm**

Web:

www.reality-kocourek.cz/