

## K pronájmu, Byt >7+1, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4297219 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

**6 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavené a zařízené lůžko v pokoji v bytě 3+1 (80m<sup>2</sup>) po rekonstrukci s neprůchozími pokoji 30m<sup>2</sup>, nacházející se v části Brna - střed, ulici Píszova, naproti nákupního centra Vaňkovka.

Byt a pokoje jsou kompletně vybaveny nábytkem a zařízením (viz.foto). Tato nemovitost nabízí ideální prostor pro společné bydlení. Disponuje prostorným interiérem a svítými místnostmi. Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodu a restaurací. V blízkosti se nachází také zastávka veřejné dopravy, která Vám umožní snadný přístup do centra města i dalších částí Brna.

Uvedená cena je za lůžko v pokoji pro 2 osoby, v bytě 3+1. Plně vybavený pokoj - postele, pracovní stoly se židlemi, úložné prostory - šatní skříň atd. K dispozici je plně vybavená kuchyň a koupelna (sdílena s dalšími pokoji). Pro zvýšení komfortu jsou na bytě dvě toalety.

Celkové náklady na pronájem a měsíční platba za pronájem (lůžka) jsou následující:

Nájem: 6.000,- Kč + 1.500,- zálohy na energie a služby (včetně internetu, TV, aj.)

Celkem: 7.500,- / osoba / měsíc

Vratná jistota je stanovena na 1x nájemné + Provoz RK 1x nájemné.

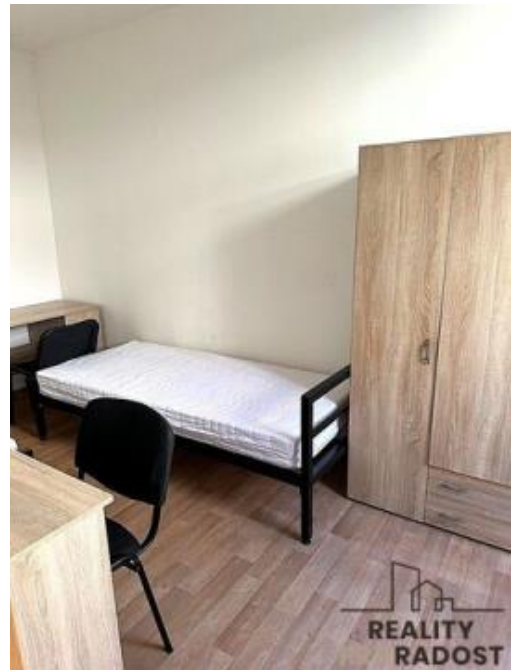
Ostatní

Majitelé vzhledem k faktu, že se jedná o spolubydlení jsou byty nově zrekonstruované a kvůli alergiím, preferují nájemce bez domácích mazlíčků.

Případně dle aktuální situace obdobné bydlení i v jiných lokalitách jiných částech Brna - na dotaz.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4297219
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	03.12.2024
ID zakázky v RK:	24749
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	182 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Trčka**

Tel:

**739085315**

Email:

**trcka@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**