

## K pronájmu, Byt >7+1, 52 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403681 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Nabízíme k pronájmu krásný, slunný a atypický byt 2+kk o výměře 52 m<sup>2</sup>, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastoupení.

Byt se pronajímá kompletně vybavený a nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Součástí vybavení je televize, mikrovlnná trouba, kávovar, internet zahrnutý v ceně nájmu a další praktické vybavení pro každodenní komfort.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do centra města a kompletní občanská vybavenost v okolí. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, fitness centra, parky i zastávky MHD a vlakové spojení.

Byt je vhodný maximálně pro dvě dospělé osoby a představuje ideální startovací bydlení pro jednotlivce i pár. Díky své lokalitě a dostupnosti je vhodný také pro studenty nebo seniory, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení se všemi službami na dosah.

Měsíční nájemné činí 19.000 K, zálohy na služby (inkaso) jsou ve výši 3.500 K. Při podpisu smlouvy je požadována kauce 19.000 K a provize realitní kanceláře.

Hledáme spolehlivé nájemce, kteří ocení čisté, moderní a kvalitní bydlení. Možnost zřízení trvalého pobytu je samozřejmostí.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4403681
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	23865
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Nováková**

Tel:

**+420 773 756 743**

Email:

**ka.novakova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**www.coloseumreality.cz**