

## K pronájmu, Byt >7+1, 25 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**6 500 K**

íslo inzerátu (ID): 4282594 Datum vydání: 02.02.2025

Lokalita:  
**Písek**

K okamžitému a dlouhodobému pronájmu Vám nabízím nov zrekonstruovaný obytný prostor, který se nachází ve druhém patře bytového domu v Letech u Písku. K dispozici pro Vás zde mám nevybavený pokoj o velikosti 25 m<sup>2</sup> s vlastní kompletně zrekonstruovanou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou.

Nabízený pokoj je součástí prostoru s dalšími dvěma místnostmi, které jsou momentálně pronajaté. Všechny tři pokoje jsou uzamykatelné a společně sdílí kuchyni vybavenou spotřebiči a základním nádobím, jídelní kout a pračku. Výhodou je možnost pohodlného parkování přímo před domem.

Zateplený bytový dům osazený novými okny je umístěn ve strategické lokalitě - na hlavním tahu Praha - Písek (45 minut jízdy do Prahy, 25 minut do Písku a 20 minut do Píbrami). V 5 minut vzdálených Mirovicích se nachází dostatečně vybavená obchodní vybavenost, kterou zde k bydlení můžete potřebovat - potraviny Coop a 2 velké otevřené do 20 hod., restaurace, pošta, lékárna, venkovní sportoviště a ordinace praktického lékaře.

Byt je vhodný pro dvě osoby. Majitelé preferují firemní zaměstnance pracující na nové dálnici D4, na jiných stavbách v okolí, pro Správu silnic a podobně. V případě zájmu o prohlídku a více informací prosím kontaktujte makléře ku nabídce.

Msítné náklady na bydlení činí 6.500,- (nájemné) + 2.000,- (služby a energie) za jeden pokoj. V poplatcích za služby a energie je zahrnuto vodné a stočné, topení, ohřev vody, odpady, elektřina a internet. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (13.000,-), provize RK činí jedno měsíční nájemné + DPH 21 %.

V případě zájmu o prohlídku a více informací kontaktujte makléře ku nabídce!

ID inzerátu ESO:	4282594
Inzerát aktualizován:	02.02.2025
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	399459
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Tereza  
Rosenbaumová**

Tel:

**+420737188048**

Email:

**tereza.rosenbaumova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**