

K pronájmu, Byt >7+1, 18 m²

Číslo inzerátu (ID): 4373831 Datum vydání: 05.12.2025

Cena za nemovitost:

18 200 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme krásný, plně zařízený pokoj s balkonem a manželskou postelí o velikosti 18 m², který se nachází ve 2. patře cihlového domu v rezidenci Kinských na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019. Pokoj je součástí čtyřpokojového bytu s plně vybavenou kuchyní, jídelním koutem, dvěma koupelnami a samostatnou toaletou. Společné prostory jsou kompletně vybaveny včetně žehličky, úklidových pomůcek a dalších potřeb pro běžný provoz. Samotný uzamykatelný pokoj je vybavený manželskou postelí 160x200cm, pracovním stolem, křeslem, šatní skříní, přikrývkou a polštářem. Internet a úklid společných prostor (1x týdně) jsou již zahrnuty v ceně nájmu. Nájemníkům je dále k dispozici fitness, prádelna (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velmi oblíbené lokalitě v těsné blízkosti centra města, nedaleko zahrady Kinských a parku Petřín. V okolí je vynikající občanská vybavenost – obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace, bary a mnoho dalšího. Rovněž dopravní dostupnost je výborná: tramvajová zastávka Újezd (200 m), metro Anděl (10 minut chůze) nebo vlakové nádraží Praha–Smíchov (5 zastávek tramvají).

Bydlení je vhodné především pro studenty na střednědobý pronájem. Pokoj je volný od 19.1. 2026.

ID inzerátu ESO:	4373831
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	78748
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	18 m ²
Užitná plocha:	18 m ²
Podlahová plocha:	18 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

+420774810646

Email:

marcela.spetova@homesweethome.cz**homesweethome.cz,**
S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000
Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz