

## K pronájmu, Byt >7+1, 13 m2

íslo inzerátu (ID): 4395413 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 000 K**

Lokalita:

## Praha 6

Nabízíme k pronájmu samostatné pokoje v bytě A2d 4+1 v zrekonstruovaném domě v klidné a vyhledávané lokalitě pražského Běchova.

O bytě: Jednotka má plně samostatnou kuchyň, koupelnu se dvěma samostatnými toaletami a tyčičky i nepracující pokoje. Aktuálně nabízíme Pokoj č. 4 o velikosti 13 m<sup>2</sup> s nájemem 8 000 Kč + poplatky 2 500 Kč. Pokoje jsou vhodné jak pro jednotlivce. Byt je ideální zejména pro studenty a mladé pracující.

Doprava: Tramvajová zastávka Bílá Hora je jen 4 minuty chůze od domu, což zajišťuje výborné spojení do centra. Přímé spojení na metro linky A – Dejvická, Petřiny, Nemocnice Motol. Rychlé napojení na dálnici D7 a vynikající dostupnost na letiště.

Občanská vybavenost: V dochůzkové vzdálenosti je supermarket, restaurace, kavárny, školy, školky a další služby – vše pohodlně po ruce. Byt se nachází v ulici Na Běchovské pláni a poskytuje ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti do centra města i do přírody. Lokalita mezi Oborou Hvězda a Lesoparkem je perfektní pro procházky, sport nebo relaxaci.

Parkování: V okolí je možné parkovat zdarma (bez modrých zón), případně je k dispozici možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího místa přímo u domu.

Další informace: Pečlivě vybíráme nájemníky, aby spolubydlení fungovalo harmonicky. První dostane první zájemce, ke kterému budeme následně postupovat výběr dalšího spolubydlicího.

K nastoupení ihned.

Nájem: 8.000,- Kč  
Poplatky: 2.500,- Kč  
Kauce: 21.000,- Kč  
Provize RK: 10.500,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4395413           |
| Inzerát aktualizován: | 20.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 10.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 29597             |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 13 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 13 m <sup>2</sup> |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lada Nováková**

Tel:

**722 155 911**

Email:

**lada.novakova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**