

## K pronájmu, Byt >7+1, 13 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4316256 Datum vydání: 05.03.2025

Cena za nemovitost:

**13 800 K**

Lokalita:

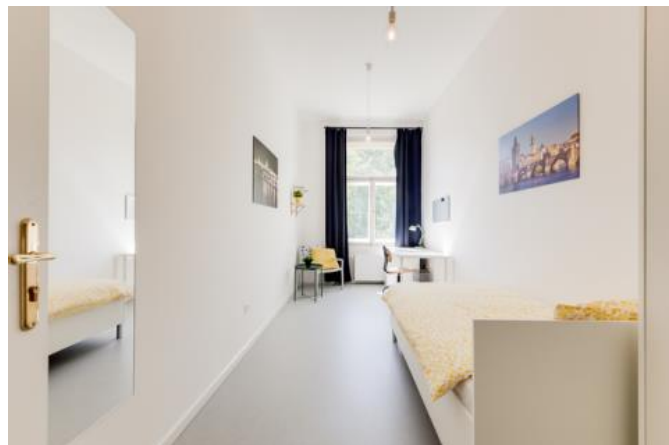
**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu samostatný zařízený pokoj s jednolůžkovou postelí o celkové rozloze 13m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře studentské rezidence na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj je kompletně zařízený moderním nábytkem a je uzamykatelný. V bytě jsou celkem 4 pokoje, které mají společnou kuchyni s jídelním koutem, dvě koupelny se sprchovým koutem a další toaletu. Byt je plně vybavený včetně žehličky, prákna, a vybavení na úklid. Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Vysokorychlostní internet v ceně poplatků. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna s pračkami a sušičkami (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velice oblíbené lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná obchodní vybavenost: obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace, bary a mnoho dalšího v okolí. Výborné dopravní spojení: před domem je tramvajová zastávka „Švandovo divadlo“, 10min chůze ze stanice metra Anděl nebo přímé zastávky tram. na vlakové nádraží „Praha – Smíchov“.

Vhodné především pro studenty pro střednědobý pronájem, min. 3 měsíce a déle. Pokoj je volný k pronájmu ihned. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4316256
Inzerát vydán:	05.03.2025
ID zakázky v RK:	78208
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	13 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	13 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	13 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz**
**homesweethome.cz,**
**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**