

## K pronájmu, Byt >7+1, 120 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4306234 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Milí zájemci,

dovoluji Vám nabídnout k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný byt s nadstandardní plochou 120 m<sup>2</sup> a dispozicí 2+kk na Vysokov v rodinné zástavbě s krásným výhledem.

Z prostorné podlažiny, kde máte dostatečný prostor pro šatnu, vedou jednotlivé vstupy do tří místností.

Propojení moderně zařízeného prostorného obývacího pokoje a vybavené kuchyně s jídelnou vám zajistí dostatek světla díky své orientaci na východ a západ.

Nová kuchyně je vybavena myčkou, troubou a sklokeramickou deskou, americkou lednicí a nabízí dostatek úložných prostor. Obývací pokoj je také kompletně vybaven.

Koupelna s velkým sprchovým koutem je vybavena nábytkem, toaletou a bidetem.

Ložnice je vybavena velkou manželskou postelí.

Velmi velkou výhodou je umístění v klidné lokalitě, obce Vysokov, kde naleznete dostatek soukromí a prostoru pro parkování.

odkud máte jen kousek do centra města a na dosah veškerou občanskou vybavenost jako škola, školka, obchod, restaurace a tak dále.

K bytu dále náleží pod domem úložný prostor pro odkládání mimosezónních věcí, kde uskladníte všechny své věci, které nepotřebujete mít v bytě.

Byt je nízkoenergetický a je v něm podlahové topení, bude pro Vás připraven k nastoupení od 14.2.2025

Výše holého nájemného je 18.000 K

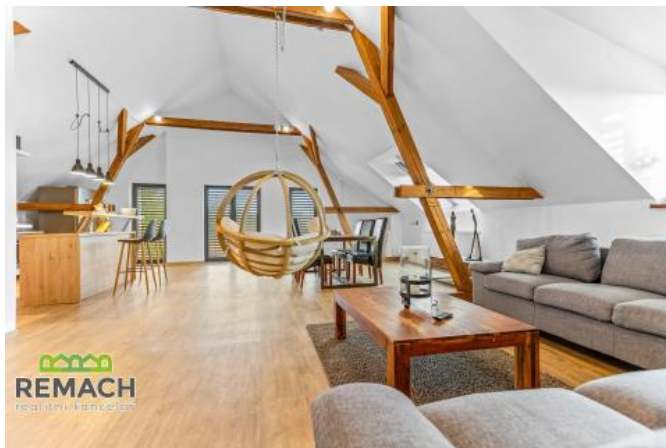
Měsíční zálohy na energie jsou ve výši 4.000 K + elektřina

Vratná jistota 38.000 K

Provize je ve výši celého měsíčního nájmu.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4306234
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	23.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dominika Jakubcová**

Tel:

**+420 739 064 242**

Email:

**[jakubcova@remach.cz](mailto:jakubcova@remach.cz)**

**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

**777558622**

Adresa:

**Palackého náměstí 175,  
68601 Uherské Hradiště**

Web:

**[www.remach.cz](http://www.remach.cz)**