

## K pronájmu, Byt >7+1, 11 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4313130 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**13 800 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Nabízíme k pronájmu samostatný zařízený pokoj s jednolůžkovou postelí o celkové rozloze 11m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře studentské rezidence na náměstí Kinských, Praha 5. Dům prošel kompletní rekonstrukcí roku 2019. Pokoj je kompletně zařízený moderním nábytkem a je uzamykatelný. V bytě je celkem 5 pokojů, které mají společnou kuchyň s jídelním koutem, dvě koupelny se sprchovým koutem a další toaletu. Byt je plně vybavený včetně žehličky, prkna, a vybavení na úklid. Úklid společných prostor je již zahrnut v ceně nájmu, a to jednou týdně. Vysokorychlostní internet v ceně poplatků. Dále je také k dispozici zcela zdarma fitness, prádelna s pračkami a sušičkami (na mince) a společná terasa.

Rezidence se nachází ve velice oblíbené lokalitě přímo v centru města a v těsné blízkosti zahrady „Kinských“ a parku „Petřín“. Výborná občanská vybavenost: obchodní centrum Anděl, Cinema City Nový Smíchov, školy, restaurace, bary a mnoho dalšího v okolí. Výborné dopravní spojení: před domem je tramvajová zastávka „Švandovo divadlo“, 10min chůze ze stanice metra Anděl nebo přímo zastávek tram. na vlakové nádraží „Praha – Smíchov“.

Vhodné především pro studenty pro střednědobý pronájem, min. 3 měsíce a déle. Pokoj je volný k pronájmu ihned. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4313130
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	78096
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	11 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	11 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	11 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000**

**Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**