

K pronájmu, Byt 6+1, 247 m2

íslo inzerátu (ID): 4274623 Datum vydání: 04.11.2024

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Brno-město

Hledáte nadstandardní, jedinečné a klidné bydlení nebo prostory pro Vaši společnost i spojení bydlení a práce v lukrativní části města Brna?

Představujeme Vám byt po kompletní citlivé rekonstrukci, při které se majitelé domu snažili zachovat co nejvíce cenných historických detailů v dispozici 7+kk s dvěma koupelnami na ul. Hilleho v historickém domě poblíž samotného centra města Brna. Byt se nachází ve 2.NP bez výtahu.

Celková plocha bytu činí je 251 m² v . dvou balkonů (2 m² a 2 m²) orientovaných do vnitrobloku.

Kuchyňská linka na míru je vybavena s vestavnými spotřebiči (kombinovaná lednice s mrazícím boxem, myčka, el. trouba, varná deska, digesto).

Dispozice, popis, vybavení:

- 7 místností v . kuchyňského koutu.
- Dvě koupelny (sprchový kout i vana) a dvě WC.
- Prostorná přijímací hala.
- Zachované renovované dvoukřídlové dveře i okna.
- Podlahy tvoří renovované dřevěné parkety.
- Světlová výška stropu 3.70 - 3.80 m.
- Dva balkony orientované do vnitrobloku.
- Technická místnost s vlastním elektrickým kotlem a zásobníkem na ohřev vody.
- Dva samostatné vstupy do bytu.
- Arkýš s výhledem do zeleně.
- Mnoho úložného prostoru.

Klidná lokalita se zelení (Park Lužánky, Park náměstí 28. října) a pitomou výbornou dostupností do samotného centra města Brna (5-10 minut chůzí). V blízkosti kavárny, restaurace, zastávka MHD)

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem. Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4274623 |
| Inzerát aktualizován: | 04.11.2024 |
| Inzerát vydán: | 04.09.2024 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 247 m ² |
| Balkón: | 4m ² |
| Užitná plocha: | 247 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Klimeš

Tel:

+420 778 700 461

Email:

petr@bravis.cz

BRAVIS REALITY

S.r.o.

Tel:

542 211 598

Adresa:

Dvořákova 13, 602 00 Brno

Web:

www.brvavis.cz