

## K pronájmu, Byt 6+1, 194 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4282128 Datum vydání: 05.03.2025

Cena za nemovitost:

**52 000 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

Nabízíme k pronájmu prostorný podkrovní byt 6+kk s celkovou plochou 194m<sup>2</sup>, situovaný ve 4. patře cihlového domu s výtahem, ulice B lehradská, Praha 2 - Vinohrady.

Dispozice: jídelna s kuchynským koutem, propojená s obývacím pokojem, tři ložnice, koupelna s vanou, pračkou, sušičkou a umyvadlem, 2x separátní toaleta, šatna/studovna a komora (vstup z jídelny).

Byt byl kompletně a nákladně zrekonstruován.

Vybaveno kuchynskou linkou na míru se spotřebiči (el. trouba, myčka, indukční varná deska, lednice s mrazákem). V každé obytné místnosti jsou klimatizační jednotky.

V rámci nájemného jsou 2 rezervovaná parkovací místa ve vnitrobloku.

Výborná dopravní dostupnost (tram zastávka před domem, metro C zastávka I.P.Pavlova v blízkosti) a vše v blízkosti - obchody, úřady, pošta, lékárna, školy, školky a v neposlední řadě spousta restaurací a barů.

Ihned k dispozici.

ID inzerátu ESO:	4282128
Inzerát aktualizován:	05.03.2025
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	10164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	194 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	194 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	194 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Renata  
Oberdieková**

Tel:

**773590054**

Email:

**oberdiekova@donnareality.  
cz**

**Realitní kancelář  
Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000  
Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**