

## K pronájmu, Byt 5+kk, 253 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4214314 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

**75 000 K**

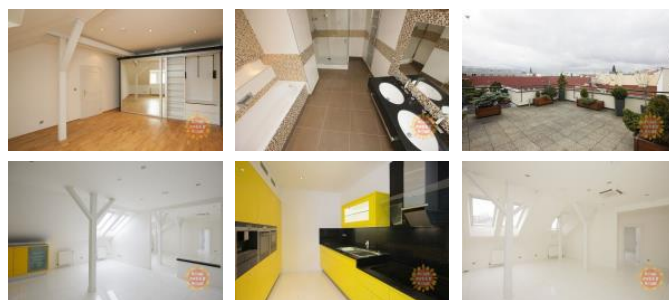
Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu velice prostorný byt 5kk, který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 1 - Nové Město, ulice Na Poříčí a je situován v pátém patře domu s recepcí o celkové rozloze 253 m<sup>2</sup> včetně prostorné terasy (62 m<sup>2</sup>),

Byt nabízí: prostorný obývací pokoj s krbem, dále noddělená kuchyně s jídelním prostorem (moderní kuchyňská linka vybavená veškerými spotřebiči), 4 samostatné pokoje, dvě koupelny (jedna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou). Na podlahách je dlažba a parkety, dále zde nalezneme dostatek vestavných úložných prostor, bezpečnostní dveře a pračka se sušičkou. Možnost pronájmu parkovacího stání za cenu 5.445,-K včetně DPH.

Lokalita Praha 1 - Nové Město nabízí plnou občanskou vybavenost, nachází se zde řada obchodů, nákupní centrum Palladium, Kotva, restaurace, pošta, školy, divadla, galerie. Pro chvíli odpočinku je vhodný nově upravený park Lannova s dětským hřištěm na nábřeží Ludvíka Svobody, sportovní vyžití pak nabízí nedaleký ostrov Štvanice - bike park, tenisové kurty, skatepark a sportovní areál Na Františku (minigolf, stolní tenis, venkovní kluziště, víceúčelové hřiště). Před domem je zastávka tramvaje a stanice metra B - Národní Republiky. Možnost pronájmu pouze do 1.2.2025

ID inzerátu ESO:	4214314
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	17.01.2024
ID zakázky v RK:	77049
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	253 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	253 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	253 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**