

K pronájmu, Byt 5+kk, 225 m²

číslo inzerátu (ID): 4269403 Datum vydání: 08.10.2024

Cena za nemovitost:

55 000 K

Lokalita:

Praha 5

Luxusní moderní byt 5+kk (225 m²) se těmi terasami (75 m²), 2 koupelnami, komorou a šatnou, situovaný v 5. patře (6NP) novostavby s výtahem a podzemním parkováním pro 2. auto v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule, nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v blízkém dosahu stanice metra Nové Butovice a v těsné blízkosti Německé školy. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Byt tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou (39m²), 4 samostatné ložnice, dvě s terasou (15m² a 21m²), dále rodinná koupelna s vanou a sprchovým koutem, bidetem a toaletou, en-suite koupelna (sprchový kout, toaleta), šatna, úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči, včetně indukční varné desky, myčky, mikrovlnné trouby, a trouby. Součástí obývacího prostoru jsou dvě kožené sedací soupravy, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi, televizní stůl na s plochou televizí a luxusní osvětlení. Ložnice jsou nezařízené. V chodbě je vestavná skříň, botník a v šák. Podlahy jsou dřevěné, v koupelnách a WC je dlažba. Velkoplošná francouzská okna, elektronické žaluzie, videotelefon, sklep.

Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění jsou 8000 Kč/měs. Spotřeba el. energie a internet se platí zvlášť. K dispozici ihned. PENB B.

Kauce: 2 měsíční nájem

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4269403
Inzerát aktualizován:	08.10.2024
Inzerát vydán:	12.08.2024
ID zakázky v RK:	395701
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	225 m ²
Terasa:	75m ²
Užitná plocha:	225 m ²
Podlahová plocha:	225 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	1707 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Lucie Majerová,
MBA**

Tel:

+420777554392

Email:

lucie.majerova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz