

K pronájmu, Byt 5+kk, 221 m²

íslo inzerátu (ID): 4406098 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

145 000 KLokalita:
Praha 2

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu moderní prostorný byt s úžasným výhledem na Pražský hrad a Staré Město. Velice slunný byt 5+kk o rozloze 203 m² s terasou 17 m² se nachází v 5. patře zrekonstruovaného secesního domu s výtahem na Vinohradech, ulice Chopinova, Praha 2.

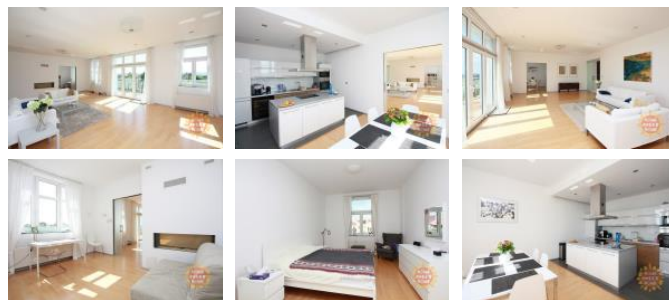
Dispozice bytu:

vstupní chodba s vestavnou skříní, velkorysý obývací pokoj (50 m²) se vstupem na terasu, moderní kuchyně s jídelním prostorem je esteticky oddělená a vybavena spotřebiči Miele: sklokeramická deska, trouba, myčka, velká lednice, samostatný mrazák a vinotéka, 4 samostatné pokoje (3 pokoje jsou orientované do vnitrobloku, jeden pokoj orientovaný do ulice), jedna koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna s vanou, saunou a toaletou, další toaleta samostatná, technická místnost s pračkou a sušičkou Miele a kotel na vytápění. V každém pokoji je vestavná skříně, na podlaze dřevěné parkety, v obývacím pokoji je krb. Možnost pronájmu garážového stání za 5.000 Kč měsíčně. Byt je obklopen zelení, z jedné strany je park Riegrovy sady a ve vnitrobloku je příjemná zahrada s posezením.

Příjemné bydlení v moderním bytě, exkluzivní lokalita Vinohrad, kde je spousta kulturního a společenského vyžití s kompletní občanskou vybaveností, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren, které přímě vybízejí ke strávení příjemných chvil.

Své potřeby nakupování je možné realizovat v nedalekém Obchodním centru Flora, kde si lze také zajít do kina a dležitým aspektem této lokality je dostatek zeleně v okolí, a již přímě v parku Riegrovy Sady, kde si lze dopřát piknikové posezení a cítit se jako v přírodě, i když se jedná o centrum Prahy nebo náměstí Jiřího z Podbrad. Stanice metra a tramvají náměstí Jiřího z Podbrad je 2 minuty chůze.

ID inzerátu ESO:	4406098
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	79061
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	221 m ²
Terasa:	17m ²
Užitná plocha:	204 m ²
Podlahová plocha:	221 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000**Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz