

K pronájmu, Byt 5+kk, 136 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4260195 Datum vydání: 24.01.2025

Lokalita:

Brno-m sto

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 5+kk o výměře 136 m² na ul. Maříkova v Brně - koticích. Byt se nachází ve 3. patře a podkrovní bytového domu v Brně - koticích. Dobrá dopravní dostupnost z městského okruhu ul. Hradecká, možnost parkování, zastávka MHD před budovou.

Dispozice: 3x pokoj 19,9 m²; 1x pokoj 14,8 m²; kuchyně 11 m²; obývací pokoj 16,5 m²; koupelna v patře 7,8 m²; koupelna v přízemí 5,7 m²; chodby 21 m².

Byt se pronajímá kompletně vybavený, kuchyňská linka v moderním stylu (el. trouba Whirlpool, varná deska, myčka Siemens, lednice Electrolux). Koupelny a WC v celkové výměře 13,5 m². Nájemce si na sebe odpovídá za elektřinu a plyn v bytě. Vytápění plynovým kotlem zn. Baxi. Zálohy na vodu a spol. prostory domu jsou fakturovány čtvrtletně ve výši 3.195,- Kč. Poplatek za internet dle rychlosti, možnost optického internetu. Parkovací stání před domem 1.340,- Kč; možnost pronájmu garáže za 2.743,- Kč; dvojgaráže (stání za sebou) za 5.358,- Kč.

Byt bude kompletně vyklizen, vymalován, k dispozici ihned, garáže po dohodě.

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4260195
Inzerát aktualizován:	24.01.2025
Inzerát vydán:	04.07.2024
ID zakázky v RK:	702146
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	136 m ²
Užitná plocha:	136 m ²
Podlahová plocha:	136 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kristýna Vybíhalová

Tel:

+420602712407

Email:

recepce@alvareal.cz

ALVA REAL s.r.o.,

realitní a dražební

společnost

Tel:

800 701 100

Adresa:

Št. pánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz