

K pronájmu, Byt 5+kk, 120 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381753 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Pelhřimov

Nabízíme k pronájmu velmi prostorný podkrovní mezonetový byt v atraktivní lokalitě v centru Kamenice nad Lipou, nedaleko náměstí. Součástí nabídky je také možnost pronájmu navazujících komerčních prostor v přízemí domu, což umožňuje praktické propojení bydlení a podnikání na jednom místě. Upřednostňujeme zájemce, kteří si pronajmou jak byt tak i komerční prostor.

Byt

Podkrovní mezonetový byt 5+kk

- Podlahová plocha cca 120 m
- Prostorné a komfortní bydlení
- Vhodné pro rodinu i jednotlivce

Možnost pronájmu komerčních prostor

- Komerční prostor v přízemí domu, cca 150 m
- Výloha a přímý vstup z Masarykovy ulice
- Vhodné pro obchod, služby, kanceláře či drobnou výrobu
- Samostatný boční vstup pro zásobování
- Sklady a zázemí cca 50 m

Technické vybavení

- Napojení na veřejný vodovod a kanalizaci
- Ústřední topení s plynovým kotlem
- Parkování možné v okolí domu

Finanční podmínky

Nájemné:

byt: 13.000 Kč / měsíc + energie

byt + komerční prostory: 20.000 Kč / měsíc + energie

Energie: dle skutečné spotřeby a způsobu využití

Kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 20.000 Kč

Volné od 1. 3. 2026

ID inzerátu ESO:	4381753
Inzerát aktualizován:	13.02.2026
Inzerát vydán:	27.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Hunal

Tel:

+420 725536232

Email:

vaclavhunal@seznam.cz
Reality Hunal

Tel:

Adresa:

Rynárec 163, 394 01
Rynárec

Web:

www.realityhunal.cz