

## K pronájmu, Byt 4+kk

íslo inzerátu (ID): 4296961 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**26 500 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

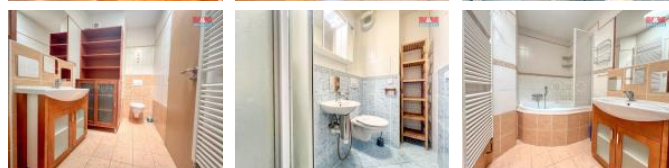
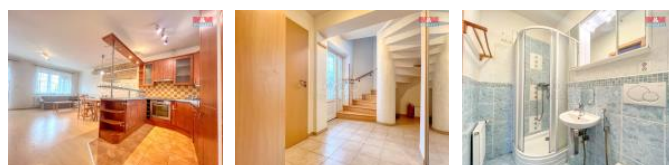
Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 4+kk s garáží v klidné lokalitě Nymburka. Celková plocha bytu činí 134 m<sup>2</sup> a součástí je i velká terasa, která přímo vybízí k příjemnému posezení nebo grilování s rodinou a přáteli.

V přízemí bytu najdete předstí, technickou místnost a garáž s praktickou dílnou. V prvním patře se nachází moderní kuchyň propojená s obývacím pokojem, odkud je přístup na terasu, a koupelna s toaletou. Třetí patro nabízí tři prostorné pokoje a vlastní koupelnu s toaletou. Byt je vytápěn plynovým kotlem s radiátory, přičemž atmosféru domova dotváří možnost přitopit si krbovými kamny.

Msíční nájemné činí 26 500 K, vodné a stočné 1 000 K, elektřina 2 500 K, plyn 2 500 K, ostatní služby 1 000 K. Kauce je stanovena na 50 000 K a provizí realitní kanceláře odpovídá výši jednoho nájmu.

Byt bude k dispozici k nastouhování od 1. února 2025.

ID inzerátu ESO:	4296961
Inzerát vydán:	02.12.2024
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
ID zakázky v RK:	900892922
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	134 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892922



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Bízová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**