

## K pronájmu, Byt 4+kk, 94 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4176941 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

**33 990 K**

Lokalita:  
**Praha 2**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme atypický moderní byt o dispozici 4+kk v oblíbené lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o celkové výměře 94m<sup>2</sup> se nachází ve druhém podlaží cihlového domu s výtahem. K bytu patří i sklep a prostorná terasa ve vnitrobloku.

Byt se nabízí kompletně vybavený, viz. fotografie. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem a varnou deskou. K dispozici jsou dvě koupelny, jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Albert, základní škola mateřskou školu, lékárnu atd. Dvě minuty chůze od domu je vzdálená zastávka metra/tramvaje Národní Míru. V blízkosti se také nachází krásné Riegrovy sady.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení od 1.2.2025.

Energetická kategorie budovy je C.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4176941
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	14.08.2023
ID zakázky v RK:	3977
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	94 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**