

K pronájmu, Byt 4+kk, 93 m²

Číslo inzerátu (ID): 4416005 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 4+kk s celkovou podlahovou plochou 93 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží. Byt nabízí komfortní bydlení pro větší rodinu nebo zájemce, kteří ocení dostatek prostoru, praktické zázemí a možnost využití garáže i prádelny.

Dominantou bytu je otevřený obývací pokoj s kuchyní o výměře 33,9 m². Kuchyňská linka je vybavena sporákem s pečicí troubou, velkou lednicí s mrazákem, myčkou nádobí. Součástí kuchyně je také praktická komora.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. K dispozici je moderní koupelna, samostatné WC po renovaci, nová plastová okna v celém patře a nová klimatizační jednotka v obývacím pokoji. Příjemnou atmosféru během zimních měsíců vytvářejí krbová kamna, vytápění je zajištěno litinovými radiátory. Součástí je také lodžie o výměře 4,1 m².

Velkou výhodou je samostatná prádelna s pračkou a sušičkou.

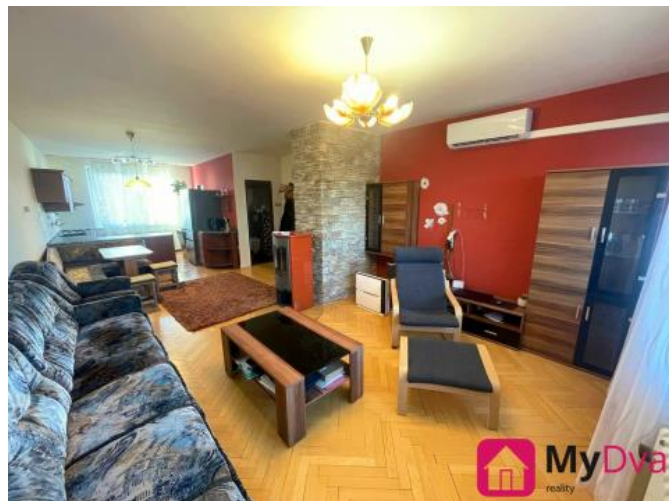
Součástí pronájmu může být také garáž s elektricky ovládanými roletovými vraty za měsíční poplatek. Garáž disponuje elektrickou přípojkou 380 V (32 A), podružným elektroměrem a je vhodná také pro drobnou řemeslnou činnost nebo hobby dílnu. K dispozici je přívod vody pro připojení hadice. Před garáží se nachází nově zrekonstruovaný nájezd z velkých kamenných dlaždic s možností parkování, další parkovací místa jsou na ulici před domem.

Byt nabízí nadstandardní prostor, praktické zázemí a vybavení, které uspokojí potřeby rodiny i náročnějších nájemníků. Parkovat lze přímo u domu.

V případě, že budete mít zájem o pronájem tohoto bytu, volejte makléři.

K ceně nájmu bude připočtena kauce a provize RK. Výměry jsou orientační.

ID inzerátu ESO:	4416005
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	3028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ondřej Sedláček

Tel:

+420 605 903 124

Email:

ondrej.sedlacek@mydvareality.cz

MyDva realitní kancelář

Tel:

733230203

Adresa:

Antonína Slavíka 1, 60200 Brno

Web:

mydvareality.cz