

K pronájmu, Byt 4+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4140182 Datum vydání: 28.08.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k pronájmu nadstandartní byt v moderním komplexu Nová Karolína Ostrava. Bytová jednotka je o dispozici 4+KK, velikosti 92,7 m2 a disponuje dvěma koupelnami a jedním balkonem. Byt se nachází ve 4NP a má k dispozici také sklep a parkovací stání v podzemí budovy.

Jedná se o jednu z nejlepších adres v Ostravě pro rodiny s dětmi nebo i pro osoby žijící singl. Je zde bohaté kulturní i společenské využití a zároveň také dostatek zelené plochy. Obchodní centrum Forum Nová Karolína se nachází přímo naproti budovy. V docházkové vzdálenosti jsou také všechny úřady, vysoké školy, střední školy, základní školy či mateřské školky. V přízemí budovy se nachází pekárna, lékárna, kavárna či kosmetický salon atd. Je zde také dokonalá dopravní dostupnost na tramvajové zastávky, autobusové zastávky a také na vlakové nádraží ČD Ostrava - střed.

Platební podmínky:

Nájemné - 22.000 Kč/měsíc

Záloha na služby - 8.000 Kč/měsíc (bez elektřiny)

Kauce - 60.000 Kč

Poplatek za realitní servis - 22.000 Kč + DPH

Velikost místností:

Chodba - 12,2 m2

Koupelna 1 - 5,5 m2

Ložnice - 15,2 m2

Koupelna 2 - 3,3 m2

WC - 2,2 m2

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 29,3 m2

Pokoj - 12,2 m2

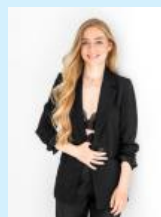
Pokoj - 12,8 m2

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4140182
Inzerát aktualizován:	28.08.2026
Inzerát vydán:	22.03.2023
ID zakázky v RK:	0772
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz
Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz