

K pronájmu, Byt 4+kk, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412586 Datum vydání: 06.07.2026

Cena za nemovitost:

39 900 Kč

Lokalita:

,

K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, moderně, kompletně zařízený byt o dispozici 4+kk, 90m2 s parkovacím stáním, balkonem a samostatnou sklepni kóji.

Byt se nachází ve 3.patře novostavby cihlového domu, ve velmi klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě pražského Kamýku, ulice Zimova.

Skládá se ze vstupní chodby, koupelny s vanou, umyvadlem a toaletou, druhá toaleta je umístěna samostatně. Dále je zde technická místnost, ve které se nyní nachází pračka a sušička. Ložnice s infrasaunou a dva dětské pokoje. Obývací pokoj se vstupem na velmi velkorysou lodžii, společný s kompletně zařízeným kuchyňským koutem.

Byt se nabízí kompletně vybavený tak, jak vidíte na fotografiích. Je vybaven systémem rekuperace (řízené větrání) a nabízí nadstandartní množství úložných prostor ve formě vestavných šatních skříní v každém pokoji. Všechna okna jsou opatřena předokenními žaluziemi na dálkové ovládání.

K dispozici je také společná kolárna, kočárkárna, terasa s krásným výhledem na Prahu umístěna v 10.NP a venkovní workout hřiště.

V okolí domu je kompletní občanská vybavenost, včetně supermarketu Albert, kavárna a restaurací, škol a školek, dětských hřišť a zdravotní péče. Pro aktivní odpočinek a relaxaci je ideální přírodní památka Modřanská rokle, která je vzdálená jen několik minut chůze. Výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy zajišťují blízké autobusové a tramvajové zastávky.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti. Nastaveny jsou pro 2-3 osoby.

ID inzerátu ESO:	4412586
Inzerát aktualizován:	06.07.2026
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	7923
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	90 m2
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	90 m2
Podlahová plocha:	90 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz