

K pronájmu, Byt 4+kk, 90 m²

Číslo inzerátu (ID): 4382780 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Dobrý den, pronájem bytu 4+kk v Pardubicích nereálné? Ano, nabídka větších bytů k pronájmu v Pardubicích je skutečně velmi nízká, občas dokonce nulová. Nicméně mám pro Vás dobrou zprávu.

Připravili jsme pro Vás pronájem bytu 4+kk o výměře podle dokumentace 90,55 m² + lodžie a terasa. Tento světlý a vzdušný komfortní byt se nachází ve 4.NP novostavby bytového domu z roku 2018 v projektu Nové Ohrazenice v Pardubicích. Dominantou bytu je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je klimatizován. Kuchyňský kout je zařízený potřebnými spotřebiči (lednička s mrazákem, pečicí a mikrovlnná trouba, varná deska, odsavač par, myčka nádobí). Dispozice bytu obsahuje šatnu, prostornou koupelnu, do které se vejde pračka i sušička a samostatné WC. A pro milovníky venkovního posezení je zde terasa o výměře 15,84 m². V rámci komfortu nechybí garážové stání a příslušející úložný prostor.

Pokud jste rodina, která hledá větší životní prostor v kombinaci komfortního bydlení, dobré dopravní obslužnosti a občanské vybavenosti. Mohla by být tato nabídka pro Vás zajímavá.

Výše nájmu činí 25.000 Kč + 4.500 Kč zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu. Peněžitá jistota (vratná kauce) činí 60.000 Kč. Provize RK je ve výši 20.000 Kč.

Volný ihned.

Děkuji za pozornost a budu se těšit na osobní setkání spojené s prohlídkou. Václav Růžicka, realitní specialista.

Pronájematel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4382780
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	XA-472
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Lodžie:	3m ²
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Růžicka Václav**

Tel:

+420 776761004

Email:

vaclav.ruzicka@rvreality.cz**RV Reality**

Tel:

Adresa:

Bratraců Veverkových**355, 530 02 Pardubice**

Web:

www.rvreality.cz