

K pronájmu, Byt 4+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411507 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme Vám k pronájmu atraktivní byt 4+kk v nejžádanější lokalitě Berouna – Rezidence Nábřeží, pár kroků od centra města. Byt o užitné ploše 89,1 m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5 a pyšní se balkonem s výhledem na řeku Berounku. K bytu patří sklepní koje a v ceně nájmu je také vlastní venkovní parkovací místo.

Dispozice bytu je ideální – světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné pokoje, dvě koupelny (jedna s vanou, druhá se sprchovým koutem) a prostorná chodba, kde je k dispozici velká úložná skříň. Další skříň je ještě v ložnici, jinak je byt bez vybavení. Kuchyňská linka nabízí sklokeramickou varnou desku, el. troubu, digestoř a novou myčku.

Hlavní přednosti pronajímaného bytu:

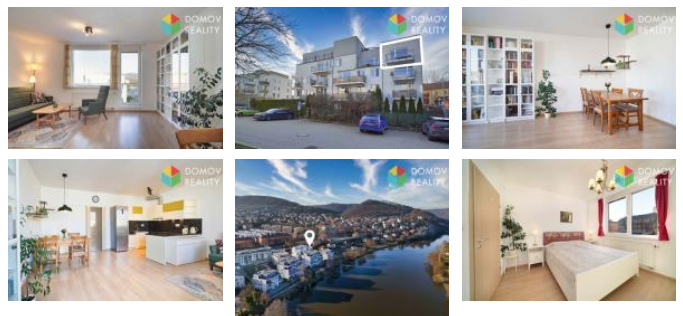
- výhledávaná dispozice 4+kk (na trhu velmi omezená nabídka)
- balkon s výhledem na řeku
- klidná lokalita
- sklepní koje
- vlastní vyhrazené parkovací místo
- moderní zděný dům - stáří pouze 15 let

Lokalita nabízí skvělé zázemí pro aktivní i pohodlný městský život:

- příjemné procházky podél Berounky
- park a dětské hřiště v těsném sousedství
- zastávka autobusu „U Černého koně“ (přímé spoje do Prahy) jen 5 minuty chůze
- vlakové nádraží cca 15 minut pěšky (Praha Smíchov cca 20 minut)
- dojezd na dálnici D5 do 5 minut jízdy
- množství cyklostezek
- restaurace, kavárny, obchody, nemocnice, služby vše pár kroků od domu

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností do Prahy a širokými možnostmi volnočasového vyžití. Je vhodný pro maximálně 4 člennou rodinu, bez zvířat. Je určen k dlouhodobému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4411507
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	6439
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	89 m ²
Balkón:	7m ²
Užitná plocha:	89 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Lišková

Tel:

+420 602 611 876

Email:

liskova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz