

## K pronájmu, Byt 4+kk, 89 m2

íslo inzerátu (ID): 4404450 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

**34 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Pronájem prostorného bytu s úžasným výhledem, dispozice 4+kk, plocha 89m2, umístěný ve 3. patře rodinného domu v ulici Kubišova, Praha 8 - Libeň.

Byt se pronajímá kompletně zařízený viz foto v nabídce.

Nabízí: vstupní chodbu s šatní skříní, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a spotřebiči - plyn. varná deska, pekáč, lednice, odsavač par, lednice, jídelní stůl s židlemi a pohodlnou sedačkou. Dále jsou k dispozici další 3 samostatné pokoje, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, pračka. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel určený pouze pro tuto jednotku. Při předání bytu se opisují stavy měřidel - voda, elektřina, plyn.

Byt se nachází v klidném rodinném domě, který je postaven ve svahu, po vstupu do domu je do bytu 3x10 schodů. Parkování je možné přímo na ulici - modré zóny.

Doprava: v docházkové vzdálenosti TRAM směr metro Kobylisy linka C nebo opačný směr na metro linky B Palmovka.

K dispozici od 1.9.2026 (možno i o pár dní dříve).

Dlouhodobý pronájem.

Ideální pro 2 osoby nebo menší rodinu, nekuřáky.

Nájem 34.000 K + záloha na energie a internet 10.000 K. Kauce 60 000 K.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4404450
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	11409
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena Kucerová**

Tel:

**775509593**

Email:

**kucerova@donnareality.cz**

**Realitní kancelář**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**