

K pronájmu, Byt 4+kk, 88 m2

íslo inzerátu (ID): 4407940 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

23 000 K

Lokalita:
Opava

Moderní pronájem bytu 4+kk, 88 m², parkování, po kompletní rekonstrukci

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 88 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží (přízemí) zrekonstruovaného domu.

Byt prošel kvalitní a kompletní rekonstrukcí a nabízí velmi komfortní a praktické bydlení s důrazem na detail i design.

Dispozice a vybavení:

- prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní
- moderní kuchyňská linka plně vybavená spotřebiči
- americká lednice
- barový ostrůvek, který lze libovolně umístít podle potřeby
- 3 samostatné pokoje
- koupelna vybavená úložnými skřínkami, pračkou i sušičkou

Další výhody:

- parkovací místo ve dvoře za uzavíratelnou elektrickou bránou
- sklepní prostor 16m²
- žaluzie den a noc v celém bytě – zajišťují soukromí i příjemné zastínění a ladí s interiérem
- plynový kotel – vytápění i ohřev vody
- kompletně zrekonstruovaný dům

Finanční podmínky:

- nájem: 23 000 Kč / měsíc
- služby: 550 Kč / měsíc/osoba
- elektřina: 1 200 Kč / měsíc
- plyn: 1 500 Kč / měsíc

Kauce: 46.000 Kč

Provize RK s DPH: 21.780 Kč

Byt je ideální pro rodinu nebo náročnější nájemníky, kteří hledají moderní, prostorné a pohodlné bydlení s parkováním a nízkými provozními náklady.

V případě zájmu můžete neváhat kontaktovat pro domluvení prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

https://realityspolu.cz

ID inzerátu ESO:	4407940
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	88 m ²