

K pronájmu, Byt 4+kk, 83 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383578 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k okamžitému podnájmu prostorný a světlý byt 4+kk s lodžii, nacházející se v 7. patře (z celkových 8 pater) zrevidovaného panelového domu s výtahem v ulici Radimovická, Praha 4 Chodov.

Byt vznikl přestavbou původní dispozice 3+1 na 4+kk a nabízí dostatek prostoru pro rodinu, pár i spolubydlení. Celková plocha bytu činí 76,19 m + lodžie 6,95 m. K bytu náleží sklep v přízemí domu.

Orientace bytu:

jih: kuchyně, obývací pokoj a menší pokoj (dostatek světla po celý den)

sever: dva samostatné pokoje (ideální pro ložnici a pracovnu)

Byt je ve velmi udržovaném stavu, je zde nová bílá výmalba a v celém bytě je na podlaze PVC (lino). Pokoje jsou bez zařízení.

Kuchyňská linka je vyrobena na míru a je vybavena vestavěnými spotřebiči: myčka, elektrická trouba, plynová varná deska, digestoř, lednice a mrazák. V kuchyni se dále nachází jídelní stůl a 6 židlí.

Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem. WC je samostatné. Velkou výhodou je také prostorná šatna a předsíň. K bytu byla navíc přidána i část chodby, což byt činí velmi prostorným a praktickým.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost v blízkosti je metro Opatov a Chodov. Autobusové zastávky Ke Kateřinkám nebo Zdiměřická jsou vzdáleny cca 2 minuty chůze od domu. Jezdí zde autobusové linky č. 122, 363 a 906 na metro Opatov.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, OC Westfield Chodov a také Milíčovský les, ideální pro procházky a sport.

Podnám je možný ihned.

Nájemné: 25 000 Kč / měsíc

Služby: 5 800 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Vratná kauce: 50 000 Kč

Elektrina a plyn se převádí na nájemce

Provize RK: 25 000 Kč + DPH

ID inzerátu ESO:	4383578
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	83 m2
Lodžie:	ANO



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Bc. Rozálie
Lankašová**

Tel:

+420 775281667

Email:

info@rkr.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz

Užitná plocha:	83 m2
Podlahová plocha:	83 m2