

K pronájmu, Byt 4+kk, 77 m²

íslo inzerátu (ID): 4307516 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:
Zlín

Martin Ková & Explicit Reality Vám nabízí pronájem krásného prostorného bytu v centru Zlína.

Základní informace o nabízené nemovitosti:

Bytová jednotka o dispozici 4+kk se t emi samostatnými pokoji má celkovou užžitnou plochu 77 m² s menším balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku. K užívání se zde nachází taktéž sklep a kolárna.

Byt je dispozi n velmi prakticky ešen. Ze vstupní centrální chodby s vestav nou šatní sk íní je p ístup do dvou nepr chozích pokoj , koupelny, která je vybavena vanou, sprchovým koutem a toaletou. Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyní. Z obývací ásti je vstup na balkón a do t etího samostatného pokoje.

Svou polohou v centru Zlína byt nabízí skv lou ob anskou vybavenost a dopravní dostupnost, v docházkové vzdálenosti n kolika málo minut se nachází obchody, h íšt , zastávky mhd, cyklostezka, sportovišt , školy, školky, atd...

Vybavení:

Kuchy ská linka s vestav ými spot ebi i (el. varná deska, trouba, digesto , my ka nádobí, mikrovlnná trouba), velké vestav né sk ín , nábytek v obývacím pokoji a kuchyni lze po domluv ponechat k užívání.

Koho hledáme a od kdy?

Majitel požaduje seriózní a slušné nájemce, kte í si váží hezkého stavu bytu a dodržují splatnost nájemného. Sou asn up ednost uje neku áky a zájemce bez zví at a na oplátku nabízí férový p ístup a ochotu pro jakékoliv jednání. Nast hování je možné od 1. b ezna 2025, kdy bude byt kompletn vymalován bílou barvou, vyklizený a uklizený.

Podmínky:

M sí ní nájemné íní 20.000 K
Záloha na energie a služby 6.800 K .
Celkem 26.800 K , které jsou splatné vždy do 20. dne v edchozím m síci.

Vratná kauce 26.800,-

T šíte se, až si byt prohlédnete osobn ? Zavolejte nám a domluvíme se na prohlídce. Martin Ková & Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Ková

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

ID inzerátu ESO: 4307516

Inzerát vydán: 29.01.2025

Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	2 m2