

## K pronájmu, Byt 4+kk, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 3695702 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

**33 000 K**

Lokalita:

## Praha 8

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi prostorný byt v žádané lokalitě Praha - Karlín s vynikající dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře panelového domu s výtahem.

Byt se nabízí vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou a plynovým sporákem. V obývací části se nachází jídelní stůl s židlemi, sedací souprava, konferenční stolek a televizní stůl. První ložnice je zařízená postelí, knihovnou a šatní skříň. V druhé ložnici najdeme postel, pracovní stůl s židlí a šatní skříň. Poslední pokoj je vybavený pracovním stolem, skříň a praktickou úložnou stěnou. V přírodním koupelně je vana, umyvadlo se zrcadlem, skříňka a pračka. Toaleta je oddělená.

Byt je ve skvělé lokalitě, kde je veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket Albert, Kaufland, lékárna, základní škola, posilovna atd. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje metro Invalidovna, které je vzdálené tito minuty chůze od domu.

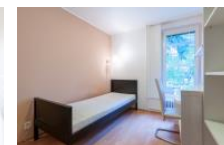
Byt je volný k nastouhování od 1. 2. 2025. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Na byt je možnost připojení internetu od UPC za 459 Kč /m<sup>2</sup> síc.

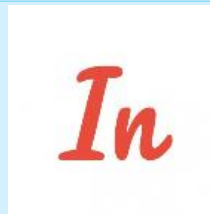
Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dlat bezstarostnou záležitostí, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně – virtuální prohlídku si rezervujete online, bytem vás provedeme prostřednictvím videohovoru a potřebné dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůžeme naše posílené oddělení klientské podpory.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	3695702
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	09.09.2019
ID zakázky v RK:	872
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>

Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>