

K pronájmu, Byt 4+kk, 211 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371459 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

35 000 Kč

Lokalita:

Blansko

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem velice pěkného velkometrážního bytu 4+kk s nadstandardně velkou terasou a vlastním parkovacím stáním.

Bytová jednotka se nachází v posledním patře cihlového bytového domu s výtahem, na ulici 9. května, Blansko.

Byt je světlý příjemný a především prostorný. Nabízí se včetně kompletního vybavení - více bude upřesněno v den prohlídky.

Pokoje jsou neprůchozí se vstupy na terasu.

Velká přidaná hodnota bytu je obrovská terasa o výměře 100,91 m2 s krásným výhledem do okolí. Je to jakýsi kompromis mezi bytem a rodinným domem.

Celková výměra bytu činní 211,04 m2 z toho obytná činní 110,13 a 100,91 m2 tvoří terasa.

Jednotlivé výměry pokojů:

obývací pokoj s KK - 38,27 m2
obytná místnost č. 1 - 12,24 m2
obytná místnost č. 2 - 11,27 m2
obytná místnost č. 3 - 14,69 m2

předsíň - 12,34 m2
koupelna - 10,63 m2
WC - 1,60 m2
šatna - 9,03 m2

K bytu patří vlastní parkovací stání.

Nájem činní 35.000,- Kč / měsíčně + zálohy na služby (dle počtu osob). Kauce 2x nájemné.

Byt volný od 1.5.2026 - případně po dohodě.

Byt si můžete také projít přes 3D prohlídku - MATTERPORT.

Prohlídky možné po dohodě s předstihem.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Langr

Tel:

+420 702 123 140

Email:

langr@artossreality.cz

**ARTOSS realitní
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Mlýnská 388/68, 60200

Brno - Trnitá

Web:

www.artossreality.cz

ID inzerátu ESO:	4371459
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	24.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	211 m2
Terasa:	101m2
Užitná plocha:	110 m2
Podlahová plocha:	211 m2