

K pronájmu, Byt 4+kk, 191 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413976 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

80 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu byt 4+kk o ploše 191 m², který se nachází ve vile v Krčské ulici. Byt nabízí opravdu nadstandardní prostor, dostatek soukromí, kvalitní materiály a krásné výhledy na Krčský les i okolní vilovou zástavbu.

Byt zabírá celé horní patro a podkroví vily. Díky tomu poskytuje výrazně větší klid a soukromí než běžné bytové jednotky a svým způsobem bydlení se blíží spíše rodinnému domu. Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor s krbem, který je prosvětlený velkým obloukovým oknem s výhledem na Krčský les a okolní zástavbu. Prostor působí otevřeně a vzdušně a nabízí dostatek místa jak pro běžný rodinný život, tak pro návštěvy a společenská setkání.

Součástí obývacího prostoru je kuchyňská linka vyrobená na míru, kompletně provedená v mramoru a vybavená kvalitními spotřebiči značky Gaggenau.

Celý byt je proveden ve vysokém standardu. Najdete zde podlahy z exotického dřeva, kvalitní materiály a precizní řemeslné zpracování.

Velkým benefitem je také terasa s panoramatickým výhledem na Prahu, která nabízí ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo večerní posezení.

Obrazy, dekorace a ostatní vybavení zachycené na fotografiích nejsou součástí pronájmu. V bytě zůstane pouze postel, stůl a případně může být doplněn nový gauč. Nový nájemce si tak může byt zařídit podle vlastních potřeb.

Parkování je možné přímo na pozemku za automatickou vjezdovou branou. Po dohodě může být k dispozici také prostorné garážové stání přímo v domě.

Lokalita nabízí skvělou kombinaci klidného bydlení, blízkosti přírody a dobré dostupnosti do centra Prahy. Krčský les je vzdálen jen několik minut a je ideální pro procházky, běh, sport i každodenní relaxaci. Stanice metra Budějovická se nachází v krátké vzdálenosti a po dokončení linky metra D se dostupnost celé oblasti ještělepší.

Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají opravdu prostorné a klidné bydlení s vysokou mírou soukromí v příjemné vilové části Prahy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4413976
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	32267
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	191 m ²

Užitná plocha: 191 m²