

K pronájmu, Byt 4+kk, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371264 Datum vydání: 22.01.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč**Lokalita:**
Praha 7

Toužíte po unikátním bydlení navrženém architektem? Máte rádi Holešovice a Letnou? Oceníte pohodlí v docházkové vzdálenosti od metra C – Vltavská?

Prostorný a tichý byt se nachází v nejvyšším patře (podkroví) pečlivě udržovaného cihlového činžovního domu na rohu ulic Heřmanova a Dukelských hrdinů, jen 100 metrů od Strossmayerova náměstí a pouhých 400 metrů od stanice metra C – Vltavská. Zcela výjimečný je obývací pokoj s kuchyňským koutem, který má neuvěřitelných 79 m2 a nabízí dokonalý prostor pro relax i společenský život.

Koupelna je vybavena vanou, sprchou a bidetem. WC je oddělené. Dispozice bytu nabízí příjemnou orientaci místností, která podporuje komfortní každodenní fungování. Byt se dá snadno využít i na spolubydlení nebo jako kancelář či ateliér. V celém bytě je navíc instalována klimatizace.

Lokalita nabízí naprosto vše pro pohodlný život. Obchody, restaurace, útulné kavárny, školy, školky – a v těsné blízkosti také dostatek vzrostlé zeleně. Na dosah máte oblíbené parky Stromovka a Letenské sady, ideální pro sport, procházky i odpočinek.

Výborná dopravní dostupnost MHD: tramvajová zastávka Štrossmayerovo náměstí je jen 2 minuty chůze od domu.

Prohlídky a rezervace jsou možné po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4371264
Inzerát aktualizován:	22.01.2026
Inzerát vydán:	23.11.2025
ID zakázky v RK:	66500
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	170 m2
Užitná plocha:	170 m2
Podlahová plocha:	170 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz