

K pronájmu, Byt 4+kk, 161 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397252 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

46 000 Kč

Lokalita:

Praha 2

Nabízíme k pronájmu krásný mezonetový byt v prestižní ulici Kateřinská, v samém centru Prahy. Tento prostorný a světlý byt o podlahové ploše 161 m² je vymezen ve 2. a 3. nadzemním podlaží a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru i soukromí.

Dispozice zahrnuje: tři ložnice, velkorysý obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelnou a dvě koupelny. Byt je kompletně zařízen nábytkem a vybaven všemi potřebnými spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování viz fotodokumentace.

Lokalita nabízí příjemně klidné bydlení s výbornou dostupností do centra. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra I. P. Pavlova a Karlovo náměstí, stejně jako široká nabídka obchodů, restaurací a kaváren. Pro relaxaci jsou v blízkosti parky Botanická zahrada Albertov a Kateřinská zahrada.

Dům je velmi dobře udržovaný a klidný, s důrazem na pohodové bydlení rezidentů. K dispozici je výtah (z mezipatra, přístup tedy není zcela bezbariérový).

Byt je ideální pro rodinu, případně sdílené bydlení klidných pracujících či studujících, kteří hledají dlouhodobé a nerušené zázemí.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Zálohy na služby činí 2.000 Kč pro 1 osobu, každá další osoba +1.500 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

K nastěhování od poloviny července.

V případě zájmu o více informací, dispoziční plánec nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-mezonetoveho-bytu-4kk-161-m-katerinska-ulice-praha-2-plne-vybaveny/>

ID inzerátu ESO:	4397252
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	161 m ²
Užitná plocha:	161 m ²
Podlahová plocha:	161 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Katy Sasková

Tel:

+420 608970070

Email:

katy.saskova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/