

K pronájmu, Byt 4+kk, 159 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432464 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

53 000 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Pronájem velice pěkného, mezonetového bytu 4+kk (vnitřní plocha 134 m2) se střešní terasou s panoramatickým výhledem na Prahu (25 m2), který je situovaný v atraktivní lokalitě Prahy 3 – Žižkov, Křížkovského ul. (necelých 5 min. chůze od nám. Jiřího z Poděbrad – stanice metra „Jiřího z Poděbrad“).

Byt se nachází v 6 a 7. NP cihlového domu s výtahem.

Dispozice bytu je řešena ve dvou obytných úrovních.

Ve spodním patře se nachází prostorná vstupní chodba s vestavěnou skříní a odkládacím prostorem ve formě slepého schodiště, dále velký obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči a designovým schodištěm do patra, 2 pokoje, velká koupelna (vana, sprchový kout, WC a bidet), samostatné WC s umyvadlem a technická místnost s pračkou, sušičkou a úložným prostorem.

V patře se nachází velký obývací pokoj s atypicky řešeným zvýšeným stropem + vstupem na střešní terasu a 2 šatní místnosti. Designové schodiště do patra je z masivního dřeva. Vytápění bytu je ústřední vlastním kombinovaným plynovým kotlem. Velká okna v jednotlivých místnostech dodávají bytu příjemné denní a sluneční prosvětlení. Ve vnitrobloku domu je velká udržovaná zahrada s možností společného užívání.

Tento velice pěkný byt nabízí možnost bydlení v centru, ale na klidném místě s výbornou dopravní dostupností do centra (v těsné blízkosti Mahlerovi a Riegerovi sady, Parukářky a Vítkov, 3 minuty stanice metra Jiřího z Poděbrad, 200 m zastávka tramvaje).

Pro více informací volejte makléře nabídky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4432464
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	449280
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	159 m2
Terasa:	25m2
Užitná plocha:	134 m2
Podlahová plocha:	159 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Bárdoš**

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz**Realitní kancelář****RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00**Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz