

K pronájmu, Byt 4+kk, 151 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434577 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

26 900 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu nadstandardní slunný a prostorný byt nacházející se na ulici Československá v Olomouci. Bytová jednotka má dispozici 4+kk, výměru 130 m2 + s terasami 151 m2 a je situována v 1. patře cihlového domu s výtahem. Nemovitost se pronajímá včetně veškerého zařízení. Novému nájemníkovi bude k dispozici kuchyňská linka, která je plně vybavená značkovými vestavěnými spotřebiči (myčka na nádobí, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, odsavač par, indukční varná deska, vestavěná vinotéka). Obývací část disponuje sedací soupravou a televizním setem s domácím kinem zn. Bose a je situovaná u východu na terasu, která může sloužit k relaxaci po náročném pracovním dni. Krásný výhled do zahrady, která slouží ke společnému užívání celého domu. Dětský pokoj je zařízen postelí a psacím stolem, úložnými policemi. Ložnice je vybavena manželskou postelí a je z ní vstup na druhou terasu. V koupelně je dále luxusní sprchový kout s vanou s hudebním systémem, umyvadlem a WC. Další samostatné WC má vstup z chodby. Bytová jednotka je plně klimatizována, není třeba se obávat horkých letních dnů. Okna jsou zajištěna elektrickými žaluziemi. Jako úložné prostory mohou sloužit velkoryse řešena a precizně zpracovaná šatna a pracovna, která je vybavena dalšími úložnými prostory, také pračkou a sušičkou. K pracovně náleží další terasa. Součástí pronájmu nemovitosti je sklep o výměře 5m2. Velkou výhodou tohoto luxusního bytu je těsná blízkost centra města, avšak ničím nerušené a klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Olomouci. Parkování je zajištěno parkovacím stáním v suterénu domu za poplatek 1000 Kč/měsíc. Více informací u makléře zakázky. Cena: 26.900 Kč/+ 1.500Kč energie/ náklady na bydlení ,elektřina a plyn přepisem na nájemníka. Vybírána kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK 1 nájem + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře zakázky. Volné od 1.11.2026.

ID inzerátu ESO:	4434577
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	61/25
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	151 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	151 m2
Podlahová plocha:	151 m2
Plocha pozemku:	151 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Aneta Tkáčová

Tel:

+420 606102402

Email:

tkacova@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz