

## K pronájmu, Byt 4+kk, 142 m2

islo inzerátu (ID): 4205851 Datum vydání: 28.08.2024

Cena za nemovitost:

**99 800 K**

Lokalita:

**Praha 3**

Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu atraktivní zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk o rozloze 142 m2. Nadstandardní nezařízený byt se nachází v pátém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního inženýrského domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

Interiér rohového bytu tvoří obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem a přístupem na balkon, hlavní ložnice s šatnou a plně vybavenou koupelnou s vanou, sprchovým koutem a toaletou, dvířková ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem, vstupní hala. Kuchyňský kout je plně vybaven moderními spotřebiči.

Dostatek úložného prostoru – šatna, vestavné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře, klimatizace. K dispozici pračka/sušička.

Luxusní bydlení v moderním bytě v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější.

Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Podbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 5 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v blízkosti dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady.

Byt je nabízen nezařízený. Byt lze kompletně vybavit nábytkem.

ID inzerátu ESO:	4205851
Inzerát aktualizován:	28.08.2024
Inzerát vydán:	05.12.2023
ID zakázky v RK:	76918
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	142 m2
Užitná plocha:	142 m2
Podlahová plocha:	142 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000****Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**