

K pronájmu, Byt 4+kk, 137 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391572 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

104 800 Kč**Lokalita:**
Praha 3

Nabízíme moderní zrekonstruovaný prostorný byt 4+kk (135m2 + 2m2 balkon) k pronájmu. Nadstandardní zařízený byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží citlivě zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražských Vinohrad, v ulici Laubova.

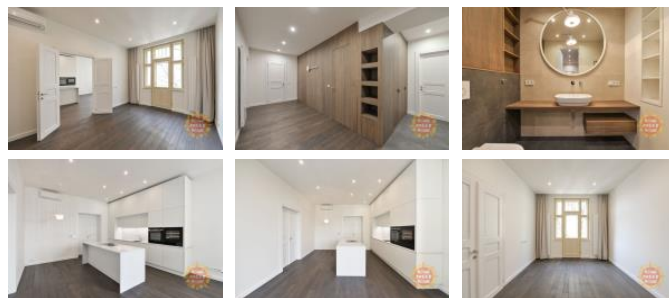
Dispozice bytu:

vstupní hala s vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, tři samostatné ložnice - hlavní ložnice se šatnou a koupelnou (vana), druhá ložnice se šatnou a třetí ložnice (orientovaná do vnitrobloku), další koupelna se sprchovým koutem, technická místnost. Dostatek úložného prostoru – 2 x šatna, sklep, vestavěné skříně. V bytě použity kvalitní materiály, dubové parkety, designová dlažba, plynový kotel, bezpečnostní dveře. K dispozici pračka/sušička.

Jedno parkovací stání vzdálené 350m je nutné pronajmout s bytem - cena 6.500 + DPH.

Moderní bydlení v srdci krásného secesního domu. Byt pro nejnáročnější. Exkluzivní lokalita na Vinohradech, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad. Kulturní a společenské centrum (farmářské trhy). Kompletní občanská vybavenost, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren. Obchodní centrum Flora 10 minut. Skvělá dopravní dostupnost, metro A i tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. Dostatek zeleně – kousek od parku Riegrovy Sady.

ID inzerátu ESO:	4391572
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	78972
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	137 m2
Užitná plocha:	137 m2
Podlahová plocha:	137 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz