

K pronájmu, Byt 4+kk, 127 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431340 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

49 900 Kč

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý, vzdušný a vkusně upravený mezonetový byt/penthouse po rekonstrukci o dispozici 4+kk a celkové výměře 127 m², který se nachází v posledním patře s výtahem v prestižní a vyhledávané lokalitě Praha 6 – Bubeneč.

Nemovitost představuje skvělé bydlení pro náročné zájemce, kteří hledají estetické i praktické zázemí na výborné adrese, zároveň s terasou poskytující nádherný výhled na Prahu a absolutní soukromí.

Interiér bytu zaujme detailním zpracováním, novými podlahami, přiznanými dřevěnými trámy a dostatkem denního světla díky střešním oknům. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou a klimatizací. Dále byt nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje využitelné jako ložnice, dětské pokoje či pracovna, vestavěné skříně na míru a praktické úložné prostory v podhledech. Součástí bytu je nová moderní koupelna, toaleta je umístěna samostatně. Vstupní podlaží je propojeno s patrem vnitřním schodištěm, odkud je přístup na soukromou dřevěnou terasu s výhledem na střechy Bubeneče.

Lokalita Bubeneč patří k nejatraktivnějším částem Prahy 6. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, kavárny, restaurace, mezinárodní školy) i vynikající dopravní dostupnost (stanice metra A Hradčanská i Dejvická a tramvajové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti). Pro odpočinek a sportovní vyžití skvěle poslouží blízké parky Stromovka nebo Letenské sady. Parky jsou vhodné i pro nadšence do kolečkových bruslí či běhu. Nádherná procházka je i na Pražský hrad, kde Vás uhranou krásné výhledy na celou Prahu. Veškerá občanská vybavenost koresponduje s nadstandardními podmínkami obyvatelů Bubeneče, bude tedy o Vás náležitě postaráno v každé oblasti nabízených služeb.

Byt je připraven k nastěhování.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4431340
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	8248
Budova je z:	Kámen
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	127 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	127 m ²
Podlahová plocha:	127 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz