

## K pronájmu, Byt 4+kk, 127 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4311659 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

**45 000 K**

Lokalita:

**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 127 m<sup>2</sup> p ímo u Stromovky v ulici Mlýnská, Praha 6 – Bubene . Prostorný loft je situován ve 3. a 4. pat e uzav eného bytového komplexu. Velkou výhodou bydlení je naprostý klid, ale zároveň dobrá dostupnost do centra m sta a Dejvic. Možnost parkování v garážích za poplatek 2.548 K /m síc/parkovací stání nebo na vlastním venkovním parkovacím stání za 1 274 K /m síc. Možnost využívat za poplatek také soukromou saunu nebo posilovnu p ímo v dom .

Byt sestává v p ízemí ze vstupní p edsín s vestav nými sk ín mi, vzdušného obývacího pokoje s pln vybaveným moderním kuchy ským koutem v etn spot ebi zna ky Miele (sklokeramická deska, trouba, lednice, mrazák, mikrovlnná trouba a my ka nádobí), ložnice a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Horní patro nabízí další dv ložnice a koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu.

Jedine ná lokalita na Praze 6 - Bubene v t sné blízkosti nejv tšího pražského parku Stromovka. Bydlení díky tomu nabízí mnoho možností jak trávit volný as - procházky v parku, vyjíž ky na kole nebo na bruslích v parku i podél Vltavy. V blízkosti jsou také tenisové kurty nebo golfový simulátor. V okolí se nachází veškerá ob anská vybavenost - supermarket Kaufland, restaurace, školy, školky. Dostupnost na metro/tramvaje na Hrand anské - do 10ti minut MHD, 2 minuty autem.

ID inzerátu ESO:	4311659
Inzerát aktualizován:	24.02.2025
Inzerát vydán:	14.02.2025
ID zakázky v RK:	78170
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	127 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	127 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alex Csizmár**

Tel:

**+420 777 333 299**

Email:

**alex.csizmar@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**