

K pronájmu, Byt 4+kk, 112 m²

číslo inzerátu (ID): 4354706 Datum vydání: 08.05.2026

Cena za nemovitost:

40 000 K

Lokalita:

Praha 5

Nabízím k pronájmu byt se dvěma balkóny a krásným výhledem na Prahu.

Právní adresa: Jeremiášova 2722/2b, Praha 5 - Stodolky

Dispozice: kuchyně s obývacím pokojem, 3 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, koupelna se sprchovým koutem, další toaleta zvlášť, 2 balkóny

Velikost: 95,4 m², balkon 1 - 11,1 m², balkon 2 - 5,7 m²

Patro: 11. patro/ 12. NP

Orientace: jihovýchod, západ

Zařízení: odpovídá stavu na fotkách, zařízený obývací pokoj, vestavné skříně v ložnicích a chodbě

Spotřebiče: elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, pračka, sušička

Vytápění: centrální dálkové

Ohřev vody: centrální dálkové

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: autobusová zastávka Archeologická, autobusem na metro B Nové Butovice 3 min, metro A Nemocnice Motol 13 min

Nájemné: 40000,-

Poplatky: 6500,-/m² síc záloha, převod elektřiny na nájemce

Kauce: 40000,-

Provizie: 20000,- v etn DPH

Parkování: 2 garážová parkovací stání v podzemí domu (v ceně)

Začátek nájmu: 1. 6. 2026

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení, preferujeme dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu

ID inzerátu ESO:	4354706
Inzerát aktualizován:	08.05.2026
Inzerát vydán:	27.08.2025
ID zakázky v RK:	17075
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	12. podlaží
Obytná plocha:	112 m ²
Balkón:	17m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Vybíralová

Tel:

+420 774104375

Email:

petra.vybiralova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/