

K pronájmu, Byt 4+kk, 110 m²

číslo inzerátu (ID): 4290336 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

18 000 K

 Lokalita:
Ostrava

Nabízíme pronájem horního podlaží (bytová jednotka 4+kk) v rodinném domě v Ostravě - Polance nad Odrou. Byt je ve velmi dobrém stavu, disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dalšími dvěma pokoji standardní velikosti (s balkóny) a jedním malým pokojíkem (pracovna, šatna ...). Součástí bytové jednotky je dále chodba, koupelna a toaleta. Celková podlahová plocha je cca 110 m², přístup k bytu je po vnitřním schodišti. Ideální je nepřechází uspořádání jednotlivých pokojů. Byt není vybaven nábytkem, k dispozici je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Vytápění zajišťují radiátory, tepelným zdrojem je plynový kotel, který spolu se solárními panely slouží i k ohřevu vody. Byt má plastová okna, v místnostech jsou velice hezké podlahové krytiny (viz fotogalerie), prostorná koupelna s toaletou patří k dalším plusům této nemovitosti. Před domem je k dispozici parkovací místo. Díky své poloze uprostřed obce je v blízkém dosahu veškerá občanská vybavenost - nákupní středisko, pošta, škola, obecní úřad a knihovna, zastávka MHD, restaurace, kino, škola a sportovní hala atd.

Před podpisem nájemní smlouvy je požadováno složení vratné kauce (36 000,-K), prvního nájmu (18 000,-K) a provize RK (10 000,-K). Maximální počet nájemníků jsou 4 osoby.

Doporučujeme - Polanka nad Odrou má výborné spojení na krajské město (MHD), nájezd na dálnici je vzdálen cca 1,5 km, v okolí se nachází cyklostezky, chráněná krajinná oblast Poodří, jistebnické rybníky, lázeňské město Klimkovice...

ID inzerátu ESO:	4290336
Inzerát aktualizován:	06.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


majitel RK Petr Friedel

Tel:

+420 605865826

Email:

friedel@odyseareality.cz
ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz